

# Centro Universitário de Mineiros

Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior

CONTRATO N. 7322/2016

PREGÃO PRESENCIAL – EDITAL 001/2017

**“CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, QUE ENTRE SI CELEBRAM A FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR E A EMPRESA ACMD PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EIRELI LTDA, CONFORME CLÁUSULAS E CONDIÇÕES A SEGUIR.”**

## DAS PARTES:

### **CONTRATANTE: FUNDAÇÃO INTEGRADA MUNICIPAL DE ENSINO SUPERIOR**

- **FIMES**, fundação pública municipal criada pela Lei n. 278/85, com sede na Rua 22, s/n., Setor Aeroporto, Mineiros - Goiás, inscrita no CNPJ sob o n. 01.465.988/0001-27, mantenedora do Centro Universitário de Mineiros - UNIFIMES, neste ato representada por sua Diretora Geral, bem como Reitora do Centro Universitário, a professora Ma. Ita de Fátima Dias Silva, brasileira, divorciada, residente e domiciliada nesta cidade de Mineiros, inscrita no CPF sob o n. 130.513.421-49, portadora do RG n. 275823 2ª Via DGPC/GO, legitimada para o cargo pela Resolução 001/2013 CS de 1º de fevereiro de 2013.

**CONTRATADA: ACMD PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EIRELI LTDA.,** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº. 04.543.719/0001-20, com sede na Rua Olegário Ferraz, 315, Jardim Aeroporto, Araçatuba/SP, CEP 16.052-800, representada por **Dagoberto Xavier da Silva**, brasileiro, casado, portador do CPF 958.051.768-15 e RG 10.578.064-9 SSP/SP, residente e domiciliado na Rodovia Olegário Ferraz, 315, Conjunto Habitacional Habiana I, Bairro Aeroporto, Araçatuba/SP, CEP 16052-800.

### **CLÁUSULA PRIMEIRA - DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

# Centro Universitário de Mineiros

## Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior

1.1 - Fundamenta-se o presente instrumento na proposta apresentada pela **Contratada**, no resultado da licitação sob a modalidade Pregão Presencial n. 001/2017, devidamente homologado pela diretora, tudo em conformidade aos dispositivos da Lei n. 10.520/2002 c/c Lei n. 8.666/1993.

### CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO

2.1 - O presente contrato tem por objeto a **contratação de empresa especializada na prestação de serviços** continuados de limpeza, conservação e higienização e de manutenção predial nas dependências de toda Unidade I e Unidade do Ipê Shopping da FIMES - Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior, que compreenderá, além da mão de obra, o fornecimento de todos os equipamentos, materiais e insumos de mão de obra (uniformes) necessários à execução dos serviços, **para atender aos interesses da Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior - FIMES**, conforme as especificações descritas no Anexo I – Termo de Referência, do Edital de Pregão Presencial n. 001/2017, que passam a integrar este Instrumento como se nele transcritos estivessem.

**SUBCLÁUSULA PRIMEIRA**- Descrição e quantidades de serviços a serem realizados por este instrumento:

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR MENSAL
01	SERVIÇOS DE LIMPEZA EM TODOS OS BLOCOS DA UNIDADE I E UNIDADE DO IPÊ SHOPPING DA FIMES ( <b><u>mão de obra, o fornecimento de todos os equipamentos, materiais e insumos de mão de obra (uniformes)</u></b> ), sendo no horário noturno das 23H ÀS 5H, DE DOMINGO A SEXTA-FEIRA, conforme especificações abaixo. (total de 6.647,44 m <sup>2</sup> ).	R\$ 19.900,00
TOTAL (MENSAL)		R\$ 19.900,00

**SUBCLÁUSULA SEGUNDA** - Os serviços deverão ser prestados de acordo com as quantidades e especificações solicitadas por meio da Pró-Reitoria de Administração e Planejamento, com a apresentação da correspondente nota fiscal

# Centro Universitário de Mineiros

Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior  
para liquidação e pagamento, bem como da forma descrita no Anexo I, item 3.1 (Da  
demanda), fazendo parte integrante deste instrumento.

**SUBCLÁUSULA TERCEIRA** - Quando do recebimento dos serviços a  
**CONTRATANTE** procederá a respectiva conferência, de acordo com a  
especificação do Contrato, para aceitar ou recusar o mesmo.

**SUBCLÁUSULA QUARTA – A CONTRATADA** se compromete a admitir o  
total de funcionários descritos na Composição de Custos (gastos com salário base,  
conforme convenção coletiva), fazendo parte integrante do presente instrumento.

## CLÁUSULA TERCEIRA- DA VIGÊNCIA

3.1 - A vigência do Contrato terá início na data da sua assinatura e finalizado em  
31/12/2017, admitida a prorrogação nos termos da lei, mediante termo aditivo.

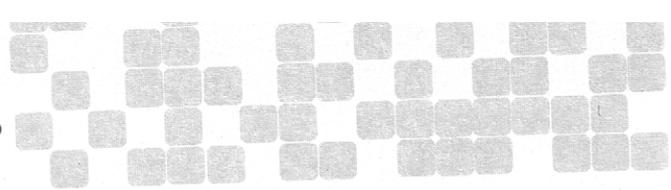
## CLÁUSULA QUARTA – DO REGIME DE EXECUÇÃO

4.1 – Os serviços deverão ser prestados na Unidade I e Unidade Ipê Shopping da  
FIMES no município de Mineiros – GO, em atendimento às solicitações realizadas  
pela Pró-Reitoria de Administração e Planejamento e de acordo com as condições  
expressas no Termo de Referência do Edital 001/2017, mediante apresentação da  
ordem de serviço, assinada por agente autorizado pela Contratante.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – Será fiscal do presente instrumento a servidora Sandra Rosa  
de Melo Flores, agente de serviço administrativo.

## CLÁUSULA QUINTA- DO AUMENTO OU SUPRESSÃO NO FORNECIMENTO

5.1 -A quantidade inicialmente contratada poderá ser acrescida ou suprimida dentro  
dos limites previstos no § 1º do art. 65 da Lei n.º8.666/93, podendo a supressão  
exceder tal limite, nos termos do § 2º do inciso II do mesmo artigo, conforme  
redação introduzida pela Lei n.º9.648, de 27 de maio de 1998.



**CLÁUSULA SEXTA- DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

6.1 -Caberá ao **CONTRATANTE**, além daquelas dispostas no Edital e seus Anexos:

6.1.1 -Comunicar à **CONTRATADA** toda e qualquer ocorrência relacionada com a prestação de serviços.

6.1.2 -Rejeitar, no todo ou em parte, os serviços que a **CONTRATADA** entregar fora das especificações deste Contrato.

6.1.3 -Efetuar o pagamento no prazo estabelecido neste Contrato, mediante as condições aqui exigidas.

**CLÁUSULA SÉTIMA- DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

7.1 -Caberá à **CONTRATADA**, além daquelas dispostas no Edital e seus Anexos:

**7.1.1 – Fornecer o objeto em conformidade com o estabelecido neste contrato e no Edital de Pregão Presencial 001/2017 e seus anexos, por sua exclusiva conta e responsabilidade, em perfeitas condições de produtividade;**

7.1.2 – Arcar com todas as despesas, diretas ou indiretas, decorrentes do cumprimento das obrigações assumidas, sem qualquer ônus para a Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior - FIMES;

7.1.3 - Prestar os serviços em conformidade com as condições estabelecidas neste Edital e seus anexos;

7.1.4 Zelar pela qualidade da prestação de serviços;

7.1.5 Providenciar a imediata correção das deficiências e/ou irregularidades apontadas pela FIMES;

7.1.6 - Não transferir à outrem, no todo ou em parte, o objeto do presente certame sem prévia anuência da Administração;

7.1.7 - Apresentar documento fiscal específico discriminando todos os fornecimentos executados, com indicação de preços unitário e total;

# Centro Universitário de Mineiros

## Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior

7.1.8 - Assegurar, quanto ao pessoal, o cumprimento das disposições das leis de segurança do trabalho;

7.1.9 - Nomear um funcionário para acompanhar e se responsabilizar pelo atendimento de solicitações desta Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior – FIMES;

7.1.10 - Responder pelas despesas resultantes de quaisquer ações, demandas decorrentes de danos, seja por culpa sua ou quaisquer de seus empregados e prepostos, obrigando-se, outrossim, por quaisquer responsabilidades decorrentes de ações judiciais de terceiros, que lhes venham a ser exigidas por força de Lei;

7.1.11 - A Contratada é responsável pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade à fiscalização ou o acompanhamento pela Fundação

Integrada Municipal de Ensino Superior - FIMES;

7.1.12 - Obedecer rigorosamente à legislação ambiental no tocante a comercialização, transporte, armazenagem, entre outras;

7.1.13 - Manter as condições de habilitação previstas em Edital durante a emissão do empenho e a cada pagamento, sob pena de não pagamento;

7.1.14 - A contratada deverá atender o que dispõe na Lei n.º 10.295, de 17 de outubro de 2001, que estabelece a Política Nacional de Conservação e Uso Racional de Energia, e o Decreto n.º 4.059, de 19 de dezembro de 2001, que a regulamenta;

7.1.15 - Assumir a responsabilidade pelos encargos fiscais e comerciais resultantes da adjudicação desta contratação, inclusive despesas de remessa/entrega do objeto licitado;

7.1.16 - Dispor de critérios de sustentabilidade ambiental de acordo com a Instrução Normativa N.º 01, de 19 de janeiro de 2010;

7.1.17 - Comunicar à **CONTRATANTE** formalmente qualquer alteração em seu endereço eletrônico (e-mail), informado na Proposta Comercial, para efeitos de recebimento de eventuais intimações ou notificações decorrentes desta contratação.

# Centro Universitário de Mineiros

Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior

7.1.18 - Manter em dia todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias inclusive uso de EPI's, bem como apresentação de Seguro de Vida para seus funcionários, dado à atividade de risco.

7.1.19 - Apresentar mensalmente as Certidões negativas trabalhistas, de FGTS, bem como a de CNDT.

## CLÁUSULA OITAVA- DO PREÇO E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

9.1 -O valor global do Contrato é de **R\$ 218.900,00 (duzentos e dezoito mil e novecentos reais)**.

9.2 - Os recursos necessários à aquisição ora licitada, correrão à conta da dotação orçamentária de "Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica aprovada para o exercício de 2017".

## CLÁUSULA NONA- DO PAGAMENTO

9.1 - Os pagamentos serão efetuados mensalmente, no mês subsequente ao da prestação de serviços e após o aceite emitido pelo setor competente da Instituição, no prazo de até cinco (cinco) dias após a emissão da nota fiscal/fatura pela empresa vencedora do certame, obrigatoriamente através de crédito em contra bancária, exclusivamente em nome da empresa fornecedora, cujo número e agência deverão ser informados pela Contratada, quando da assinatura do contrato.

9.2 - Para efeito do item anterior, a contagem do prazo terá início quando do recebimento da Ordem de Serviço pela empresa vencedora do certame.

9.3 -A **CONTRATANTE** reserva-se o direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação os serviços não estiverem de acordo com as especificações contidas neste Contrato ou se a Nota Fiscal correspondente apresentar algum erro.

# Centro Universitário de Mineiros

Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior

9.4 -Previamente ao pagamento, será realizada consulta no SICAF e de CNDT, para verificação da situação da **CONTRATADA**, relativamente às condições de habilitação exigidas na licitação.

9.5 -Constatada a situação de irregularidade da contratada, o pagamento será realizado, porém, a Administração promoverá advertência à contratada, por escrito, para que a mesma regularize a sua situação no prazo de até 5 (cinco) dias úteis ou, no mesmo prazo, apresente defesa, que será avaliada e decidida, nos termos previstos pela IN n° 4 de 15/10/2013 do MPOG, que alterou a IN n° 2, de 11/10/2010.

9.6 -No caso de não ser regularizada a sua situação junto ao SICAF, nem ser acolhida às razões de defesa, a **CONTRATANTE** oficiará aos Órgãos Fiscais e a **CONTRATADA** estará sujeita a rescisão do Contrato além das penalidades previstas nos subitens 13.1.3 e 13.1.4 do Contrato.

9.7 -A **CONTRATANTE** observará as normas contidas nos incisos III a VI do §4° do art. 3° da IN n° 2 de 11 de outubro de 2010, com redação incluída pela IN n° 4 de 15 de outubro de 2013.

9.8 -Os pagamentos somente serão realizados mediante crédito na conta corrente do **CONTRATADO**, informada na proposta comercial. Será efetuada a retenção de tributos e contribuições conforme artigo 64 da lei n° 9.430 de 27/12/1996. As pessoas jurídicas optantes pelo Simples Nacional não estão sujeitas a retenção, desde que apresentem Declaração na forma do anexo IV da IN RFB n° 1.234 de 11/01/2012 da Receita Federal do Brasil.

9.9 - É vedada a emissão de duplicatas e transferência de pretensão crédito a terceiros em face do pagamento ser realizado somente via ordem bancária na conta corrente informada na proposta comercial do proponente vencedor.

9.10 - A critério da Administração, poderão ser utilizados os pagamentos devidos para cobrir possíveis despesas com multa, indenizações ou outras de responsabilidade da contratada.

9.11 - Nenhum pagamento será realizado à contratada enquanto pendente de liquidação de qualquer obrigação financeira que lhe for imposta em virtude de penalidade ou inadimplência contratual.

### **CLÁUSULA DÉCIMA - DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO**

10.1 - Nos termos do art. 67, da Lei nº 8.666, de 1993, o **CONTRATANTE** designará por meio de Portaria um representante e um representante substituto, servidores públicos, sendo estes cientificados formalmente, que irão acompanhar e fiscalizar a execução do Contrato, anotando em registro próprio todas as ocorrências e determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados.

10.2 - A fiscalização é exercida no interesse da Administração e não exclui, nem reduz a responsabilidade da **CONTRATADA**, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, e na sua ocorrência, não implica co-responsabilidade do Poder Público ou de seus agentes e prepostos.

10.3 - Quaisquer exigências da fiscalização deverão ser prontamente atendidas pela **CONTRATADA**, sem ônus para o **CONTRATANTE**.

### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA EXECUÇÃO DO CONTRATO**

11.1 - A execução deste Contrato, bem como os casos nele omissos, regulam-se pelas cláusulas contratuais e pelos preceitos de direito público, aplicando-se-lhes, supletivamente, os princípios de teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado, na forma do artigo 54, da Lei nº 8.666/93, combinado com o inciso XII, do artigo 55, do mesmo diploma legal.

# Centro Universitário de Mineiros

Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior

## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS PENALIDADES

12.1 - Pela inexecução total ou parcial do Contrato a **CONTRATANTE** poderá, garantida a defesa prévia, aplicar à **CONTRATADA** as seguintes penalidades:

12.1.1 - Advertência;

12.1.2 - Multa diária por atraso injustificado na entrega dos materiais adquiridos de 0,4% (zero vírgula quatro por cento) sobre o valor total contratado, até o 5º (quinto) dia útil após o fim do prazo de entrega. Se o atraso persistir, incidirá a multa do item 13.1.3 desta cláusula;

12.1.3 - Multa de até 10% (dez por cento) sobre o valor total contratado pela inexecução parcial ou total do contrato, na forma do art. 87 da Lei nº 8.666/93;

12.1.4 - Suspensão temporária de licitar e contratar com a **CONTRATANTE**, e descredenciamento do SICAF, pelo prazo de até 02 (dois) anos, sem prejuízo das multas previstas em edital e das demais cominações legais, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, o licitante que:

- a) Apresentar documentação falsa;
- b) Ensejar o retardamento da execução de seu objeto;
- c) Não mantiver a proposta injustificadamente;
- d) Falhar ou fraudar na execução do Contrato;
- e) Comportar-se de modo inidôneo;
- f) Fizer declaração falsa ou cometer fraude fiscal.

12.1.4 - Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a Administração.

12.2 - As sanções de advertência e de impedimento de licitar e contratar com a Administração poderão ser aplicadas juntamente com a de multa, descontando-a dos pagamentos a serem efetuados.



12.3 - Se qualquer um dos motivos ocorrer por comprovado impedimento ou reconhecida força maior, devidamente justificado e aceito pela Administração do **CONTRATANTE**, a **CONTRATADA** ficará isenta das penalidades mencionadas. A critério da Administração da **CONTRATANTE**, na ocorrência de cobrança de multa, poderá haver desconto no valor do montante do pagamento total.

12.4 - Além das penalidades citadas, a **CONTRATADA** ficará sujeita, no que couber, às demais penalidades referidas no Capítulo IV da Lei nº 8.666/93.

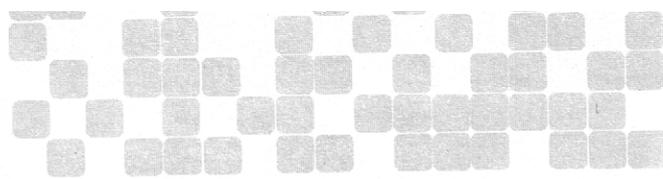
### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA- DA RESCISÃO**

13.1 -O descumprimento de qualquer Cláusula ou de simples condição deste Contrato, assim como a execução do seu objeto em desacordo com o estabelecido em suas Cláusulas e Condições, dará direito ao **CONTRATANTE** de rescindi-lo mediante notificação expressa, sem que caiba à **CONTRATADA** qualquer direito, exceto o de receber o estrito valor correspondente ao fornecimento realizado, desde que estejam de acordo com as prescrições ora pactuada assegurada à defesa prévia.

13.2 - Além da rescisão contratual prevista no item anterior, o descumprimento de qualquer das obrigações pactuadas por parte da Contratada ensejará a aplicação de multa contratual à Contratada, em valor correspondente à 20% (vinte por cento) do valor global contratado.

### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA- DA PUBLICAÇÃO**

14.1 -A publicação do presente Contrato no Diário Oficial dos Municípios, por extrato, será providenciada até o 5º dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura, para ocorrer no prazo de até 20 (vinte) dias daquela data, correndo as despesas às expensas da **CONTRATANTE**.



## CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA APRECIACÃO DA CGM E REGISTRO NO TCM

15.1 – O presente instrumento será objeto de apreciação pela Controladoria Geral do Município e cadastrado no site do Tribunal de Contas dos Municípios do Estado de Goiás – TCM, em até 03 úteis a contar da publicação oficial, com respectivo *upload* do arquivo correspondente, de acordo como art. 15, da IN 15/2012, do TCM, não se responsabilizando a Contratante se aqueles órgãos, por qualquer motivo, denegar-lhe aprovação.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

16.1 – Aos casos omissos, aplicar-se-á as demais disposições da Lei 10.520/02, do Decreto Estadual 5.721/03, e da Lei 8.666/93 e alterações.

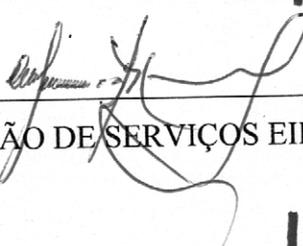
## CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DO FORO

17.1 -Fica eleito o foro da comarca de Mineiros, Estado de Goiás, para dirimir dúvidas acaso surgidas em decorrência da execução do presente instrumento.

E, por estarem acordes, assinam este instrumento os representantes das partes, o Responsável técnico da CONTRATADA e as testemunhas em 3 (três) vias de igual teor e forma.

Mineiros/GO, 14 de fevereiro de 2017.

  
\_\_\_\_\_  
Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior.

  
\_\_\_\_\_  
ACMD PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EIRELI EPP

**04.543.719/0001-20**  
**A.C.M.D. PRESTAÇÃO  
DE SERVIÇOS EIRELI - EPP**

**Rod. Olegário Ferraz, 315  
Bairro: Aeroporto  
Araçatuba - SP**

# Centro Universitário de Mineiros

Fundação Integrada Municipal de Ensino Superior

Rol de Testemunhas:

1ª \_\_\_\_\_

CPF:

2º \_\_\_\_\_

CPF:

